ORÇAMENTO ESTIMADO

O QUE SERÁ PESQUISADO?	DESCRIÇÃO DA CONTRATAÇÃO				
	Item	**Código CATMAT / CATSER**	**Descrição**	**Unid.**	**Qtde.**
	1		**Credenciamento de pessoa física para prestação eventual de serviços de limpeza Faxina Pesada, com jornada de 08 (oito) horas diárias, destinada à destinados à realização de limpezas periódicas, reforço dos serviços de conservação, higienizações de maior complexidade das dependências da Câmara Municipal de Abaeté/MG,**	Dias	21
	2		**Credenciamento de pessoa física para prestação eventual de serviços de limpeza leve diária, com jornada de 06 (seis) horas diárias, destinada à manutenção da higiene, organização e conservação das dependências da Câmara Municipal de Abaeté/MG**	Dias	25

CONSOLIDAÇÃO DA PESQUISA DE PREÇOS

CREDENCIAMENTO DE PESSOAS FÍSICAS PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE LIMPEZA LEVE DIÁRIA E FAXINA PESADA

1. OBJETO

A presente Consolidação da Pesquisa de Preços tem por finalidade demonstrar a metodologia utilizada para a definição dos valores de referência destinados ao credenciamento de pessoas físicas

para prestação de serviços de Limpeza Leve Diária e Faxina Pesada, conforme especificações constantes no Termo de Referência da Câmara Municipal de Abaeté/MG.

2. METODOLOGIA DA PESQUISA

A pesquisa de preços foi realizada mediante solicitação de orçamentos junto a profissionais aptos à prestação dos serviços, observando os critérios estabelecidos pela Lei Federal nº 14.133/2021 e buscando identificar valores compatíveis com os praticados no mercado regional para serviços de natureza semelhante.

A consolidação dos preços teve como objetivo estabelecer valores de referência que reflitam a realidade do mercado, garantindo a observância dos princípios da economicidade, eficiência, razoabilidade e vantajosidade para a Administração Pública.

3. ESTIMATIVA DOS SERVIÇOS

Para fins de planejamento da contratação, foram estimadas as seguintes quantidades:

Item	Descrição do Serviço	Unidade	Quantidade Estimada
01	Limpeza Leve Diária (jornada de 06 horas)	Diária	25
02	Faxina Pesada	Diária	21

Os quantitativos acima representam apenas uma estimativa de consumo para o período de vigência do credenciamento, não constituindo obrigação de contratação integral por parte da Câmara Municipal.

4. CONSOLIDAÇÃO DA PESQUISA

Após a análise das cotações obtidas, verificou-se que os preços apresentados mostraram-se compatíveis com os serviços pretendidos, considerando a natureza das atividades, a carga horária, a complexidade da execução e os valores normalmente praticados para serviços equivalentes.

Na consolidação da pesquisa foram considerados os seguintes aspectos:

- compatibilidade entre os serviços cotados e o objeto da contratação;
- jornada de trabalho prevista para os serviços de limpeza leve;

- complexidade dos serviços de faxina pesada;
- quantitativos estimados para cada modalidade;
- realidade do mercado local;
- atendimento aos princípios da economicidade e da eficiência.

---

5. JUSTIFICATIVA DA CONSOLIDAÇÃO

A consolidação da pesquisa demonstra que os valores obtidos são compatíveis com o mercado e suficientes para atender às necessidades da Câmara Municipal de Abaeté/MG.

A contratação por meio de credenciamento permitirá à Administração convocar os profissionais habilitados conforme a necessidade do serviço, especialmente para:

- cobertura de férias, licenças, afastamentos ou impedimentos da servidora efetiva responsável pelos serviços de limpeza;
- atendimento de demandas extraordinárias da Câmara Municipal;
- execução dos serviços de limpeza leve diária;
- realização de faxinas pesadas periódicas ou sempre que necessárias.

Ressalta-se que o credenciamento não gera obrigação de contratação de todos os quantitativos estimados, constituindo mera previsão para planejamento administrativo e orçamentário.

---

6. CONCLUSÃO

Conclui-se que a pesquisa de preços realizada forneceu elementos suficientes para a definição dos valores de referência do procedimento de credenciamento, atendendo às exigências da Lei Federal nº 14.133/2021.

Os quantitativos estimados de 25 (vinte e cinco) diárias de Limpeza Leve e 21 (vinte e uma) diárias de Faxina Pesada foram estabelecidos com base na previsão de demanda da Câmara Municipal de Abaeté/MG, podendo ser utilizados integralmente, parcialmente ou não utilizados, conforme a necessidade da Administração, disponibilidade orçamentária e interesse público.

Dessa forma, a presente Consolidação da Pesquisa de Preços passa a integrar o processo administrativo de credenciamento de pessoas físicas para prestação dos serviços de Limpeza Leve Diária e Faxina Pesada, servindo como documento de apoio à definição dos valores de referência da contratação.

FONTES CONSULTADAS PARA A PESQUISA DE PREÇO
( ) Portal Nacional de Compras Públicas (PNCP)*.
( ) Contratações similares feitas pela administração pública**.
( ) Base nacional de notas fiscais eletrônicas ***.
( ) Mídia especializada****.
(X) Pesquisa direta com fornecedores*****.
JUSTIFICATIVA DE AUSÊNCIA DE PESQUISA DE PREÇO NO PORTAL NACIONAL DE COMPRAS PÚBLICAS OU EM CONTRATAÇÕES SIMILARES.
Pesquisa de preço foi realizada por empresas qualificadas e certificadas nas cotações de preço feita em loco.
JUSTIFICATIVA DA PESQUISA DIRETA COM FORNECEDORES
Foi feita por solicitação de orçamento e com características objetivas dos serviços.

* As cotações devem se referir a contratações realizadas em até 12 meses antes da presente pesquisa.

** As cotações devem se referir a contratações em execução ou concluídas em até 12 meses antes da presente pesquisa, corrigidas monetariamente por índice oficial. Os preços de Sistema de Registro de Preços (SRP) também podem ser utilizados na cotação, desde que corrigidos monetariamente por índice oficial.

*** As cotações devem se referir a notas fiscais emitidas em até 12 meses antes da presente pesquisa.

**** As cotações de sites especializados ou de domínio público devem se referir a preços registrados em até 6 meses antes da presente pesquisa e deve conter data e hora do acesso. Essa opção compreende tabela de referência aprovada pelo Poder Executivo Federal.

***** Deve-se justificar a utilização dessa base de pesquisa e o motivo da escolha dos fornecedores consultados. A motivação é necessária porque essa fonte de preço é excepcional, devendo ser dada preferência às outras fontes.

METODOLOGIA DA ESTIMATIVA DE PREÇO
(X) Menor preço (Mercado restrito)
( ) Média (Preços semelhantes)
( ) Mediana (Preços com grande variação)

RESULTADO DE PESQUISA			
Item	Preços Encontrados		
1	R$ 200,00 Ana Cristina de Sousa Pereira CPF: 105.510.826-23	R$ 200,00 Rosária do Carmo Bastos CPF: 845.810.186-68	R$ 280,00 Aparecida Alves dos Santos CPF: 281.489.958-93
2	R$ 120,00 Ana Cristina de Sousa Pereira CPF: 105.510.826-23	R$ 140,00 Maria Rita de Sousa CPF: 855.486.346-15	R$ 120,00 Thaiane Camile Lino CPF: 139.458.176-92
HOUVE DESCARTE DE PREÇO		( ) Sim. **Justificativa:** (X) Não	

Item	Estimativa Unitária	Qtd	Und	Total
1	**R$ 226,67**	21	Dias	**R$ 4.760,07**
2	**R$ 126,67**	25	**Dias**	**R$ 3.166,75**

Abaeté MG 08 de julho de 2026

Wesley Lucas da Silva

Coordenador Administrativo

Matricula 72-9